



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://www.phnsa.dev01.vobacom.info>)

Home > PHN kupił dwa nowoczesne biurowce w Warszawie

PHN kupił dwa nowoczesne biurowce w Warszawie

Tuesday, July 2, 2019 - 07:28

1 lipca br. Polski Holding Nieruchomości sfinalizował transakcję nabycia od Grupy Polnord dwóch nowoczesnych budynków biurowych w kompleksie A[REDACTED] Office Park A - Betheone i Befree. Wartość transakcji wyniosła 30,8 mln EUR.

*Intensywnie rozwijamy portfel naszych nieruchomości i wzbogacamy nasze zasoby o nowoczesną powierzchnię biurową. W ubiegłym tygodniu oddaliśmy do użytkowania Marinę Yacht Park - najnowocześniejszą przystań jachtową nad polskim Bałtykiem oraz rozpoczęliśmy budowę inwestycji SKYSAWA, która powstanie przy ul. Świętokrzyskiej 36 w Warszawie. Teraz poprzez akwizycję dwóch biurowców zwiększyliśmy nowoczesną powierzchnię biurową w naszym portfelu o ponad 17 tys. mkw. - powiedział **Marcin Mazurek**, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.*

Biurowce charakteryzują się bardzo dobrą lokalizacją oraz wysokim standardem oferowanej powierzchni. Są certyfikowane nowoczesnymi standardami ekologicznymi. Głównymi najemcami są m.in. NewWork, Polnord, Triumph oraz Levi Strauss.

Nieruchomości położone są w atrakcyjnej lokalizacji na warszawskim Wilanowie przy ul. Branickiego 15 i 17 przy realizowanej południowej obwodnicy Warszawy. Składają z dwóch budynków o trzech kondygnacjach naziemnych i dwóch kondygnacji podziemnych, które łącznie oferują ponad 17 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej oraz 352 podziemne miejsca parkingowe. Budynek Betheone został oddany do użytkowania w 2011 r. i oferuje łącznie 7.461 mkw. powierzchni biurowej oraz 160 podziemnych miejsc parkingowych. Posiada certyfikat BREEAM na poziomie GOOD. Biurowiec Befree został oddany do użytkowania w 2012 r. i oferuje łącznie 10.117 mkw. powierzchni biurowej oraz 192 miejsca parkingowe

podziemne. Posiada certyfikat BREEAM na poziomie VERY GOOD. Budynki przystosowane są dla osób niepełnosprawnych.

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela

Polski Holding Nieruchomości S.A.

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl ^[1]

[Go back to the news list](#) ^[2]

Source URL: <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/en/node/1088>

Links

[1] <mailto:magdalena.kacprzak@phnsa.pl>

[2] <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/aktualnosci>