

PHN wybrał wykonawcę projektu osiedla w Bydgoszczy

Monday, December 14, 2020 - 13:50

Polski Holding Nieruchomości S.A. podpisał umowę z konsorcjum firm AGK Architekci AW Sp. z o.o. sp.k. i AGK Architekci GP Sp. z o.o. na wykonanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla osiedla mieszkaniowego w Bydgoszczy.

Nowa inwestycja Grupy PHN położona jest przy ul. Nakielskiej 53 w bydgoskiej dzielnicy Śródmieście, blisko centrum miasta i w otoczeniu terenów zielonych. Projekt stanowić będzie kontynuację pozytywnych przemian w dzielnicy związanych z uzupełnieniem struktury mieszkaniowej oraz rewitalizacją dawnych terenów przemysłowych. Teren zakupiony przez PHN od Fabryki Obrabiarek do Drewna Sp. z o.o. jest w większości niezabudowany, a na jego części położonej bliżej ulicy Nakielskiej znajdują się zabytkowe budynki fabryki.

Projekt przewiduje wybudowanie 710 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej (PUM) 36 tys. mkw. Na terenie dawnych hal produkcyjnych powstaną również lokale usługowe i handlowe o łącznej powierzchni użytkowej ok. 6 tys. mkw. Mieszkańcy na miejscu będą mogli także skorzystać z usług banku, poczty czy pójść do restauracji czy fryzjera.

Prace nad rozpoczęciem inwestycji w Bydgoszczy szybko postępują. Pomimo niełatwej sytuacji rynkowej wywołanej przez pandemię, konsekwentnie realizujemy nasze cele biznesowe i umacniamy naszą pozycję w segmencie budownictwa mieszkaniowego. Nasza inwestycja powstaje na bardzo atrakcyjnych terenach, blisko centrum miasta, doskonale wpisując się w naszą strategię rozwoju działalności deweloperskiej w najważniejszych miastach regionalnych w Polsce – **powiedział Tomasz Górnicki, Wiceprezes ds. inwestycji Polskiego Holdingu Nieruchomości.**

Na terenie nowego osiedla powstaną liczne punkty usługowe przeznaczone dla jego mieszkańców, a sama inwestycja wpłynie na rozwój Bydgoszczy poprzez

zagospodarowanie terenów poprzemysłowych położonych blisko centrum miasta –
dodał **Tomasz Górnicki**.

Dla Grupy PHN segment budownictwa mieszkaniowego staje się coraz ważniejszą częścią działalności inwestycyjnej. Oprócz osiedla przy ul. Nakielskiej w Bydgoszczy Grupa PHN realizuje także projekty mieszkaniowe w Warszawie, Łodzi oraz Gdyni. We wrześniu spółka podpisała umowę z firmą Unibep S.A. na realizację inwestycji Osiedle Olimpijczyk przy ul. Kusocińskiego w Łodzi. W pierwszym etapie inwestycji powstaną tam dwa budynki o łącznej powierzchni użytkowej 8.400 mkw., w których znajdzie się 166 mieszkań.

W tym roku spółka zakończyła sprzedaż mieszkań drugiego już etapu osiedla VIS À VIS WOLA na warszawskiej Woli, a także mieszkań w kompleksie apartamentów Yacht Park w Gdyni. Przygotowywany jest kolejny projekt mieszkaniowy – Młoda Białołęka w warszawskiej dzielnicy Białołęka.

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 155 nieruchomości i ok. 600 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Polski Holding Nieruchomości S.A.

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:

magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Polski Holding Nieruchomości S.A.

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail:
magdalena.kacprzak@phnsa.pl

[Go back to the news list](#) ^[1]

Source URL: <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/en/node/1279>

Links

[1] <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/aktualnosci>