

DPD nowym najemcą w parku magazynowym Hillwood & PHN Pruszków

Wednesday, January 31, 2018 - 20:30

Polski Holding Nieruchomości S.A. i Hillwood Polska Sp. z o.o. zawarły z DPD Polska Sp. z o.o. - uznaną siecią kurierską, wieloletnią umowę dotyczącą budowy, a następnie wynajmu powierzchni magazynowej i biurowej zlokalizowanej w Hillwood & PHN Pruszków.

W ramach umowy PHN i Hillwood Polska zrealizują dla DPD Polska budynek oferujący ok. 11,6 tys. mkw. powierzchni magazynowej i ok. 2,6 tys. mkw. powierzchni biurowej, z możliwością późniejszej ekspansji o kolejne 4 tys. mkw. Sercem obiektu będzie nowoczesny sorter, do którego zostanie dostosowany budynek. Rozpoczęcie działalności DPD Polska w nowym obiekcie planowane jest pod koniec 2018 r.

Rozpoczynamy realizację kolejnego etapu projektu magazynowego Hillwood & PHN Pruszków, dla którego pozyskaliśmy prestiżowego najemcę - firmę DPD Polska. Nowy najemca związał się wieloletnią umową na powierzchnię ponad 14 tys. mkw. Przypomnę, iż budowa pierwszego etapu inwestycji (budynek o powierzchni 14,5 tys. mkw.) dobiegła końca w ubiegłym roku, gdzie osiągnęliśmy wskaźnik wynajęcia na poziomie ok. 85%. - powiedział Maciej Jankiewicz, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Docelowo inwestycja Hillwood & PHN Pruszków obejmie 4 budynki o łącznej powierzchni ok. 56 tys. mkw., zlokalizowanych na 17-hektarowym terenie. Projekt magazynowy jest dobrze zlokalizowany - w miejscowości Parzniew, 3 km od węzła „Pruszków” (autostrada A2) i 20 km od centrum Warszawy. Inwestycja zapewnia doskonały dostęp do głównych dróg transportowych w kraju: autostrada A2 łącząca Warszawę - Poznań - Berlin, a także dostęp do obwodnicy Warszawy -

S8/S2. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się przystanek kolejowy PKP linii Warszawa - Grodzisk, a międzynarodowy port lotniczy im. „F. Chopina” oddalony jest zaledwie o 15 km. 1. DPD nowym najemcą w parku magazynowym Hillwood & PHN Pruszków

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071

Tel. +48 22 850 91 34

E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

[Go back to the news list](#) ^[1]

Source URL: <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/en/node/928>

Links

[1] <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/aktualnosci>