

Rexxer oraz Sopro nowymi najemcami centrum magazynowego Hillwood & PHN Pruszków

wtorek, Grudzień 12, 2017 - 15:31

W drugiej połowie listopada br. spółka Parzniew Logistics Center 1 sp. z o.o., której udziałowcami są Polski Holding Nieruchomości S.A. („PHN”) oraz Parzniew Partners BV - spółka należąca do Grupy Hillwood („Hillwood”), wraz z firmą Rexxer oraz firmą Sopro podpisała umowy dotyczące wynajmu powierzchni magazynowej i biurowej w centrum magazynowym Hillwood & PHN Pruszków. Z nowymi najemcami zawarte zostały długoterminowe umowy najmu na ponad 4 tys. mkw. powierzchni magazynowej.

W ramach umowy do dyspozycji firmy Sopro, zajmującej się produkcją chemii budowlanej, oddanych zostanie ponad 2,5 tys. mkw. powierzchni. Natomiast firmie Rexxer, producentowi narzędzi, zostanie przekazane ponad 1,7 tys. mkw. powierzchni. Rexxer i Sopro są kolejnymi - po Cosentino i Westwing - długoterminowymi najemcami pierwszego budynku magazynowego zrealizowanego w ramach projektu Hillwood & PHN Pruszków.

Pozyskanie w tak krótkim czasie, kolejnych po Cosentino i Westwing najemców, świadczy o atrakcyjności oferty najmu centrum magazynowego Hillwood & PHN Pruszków. Na chwilę obecną prace budowlane pierwszego etapu dobiegły już końca i osiągnięty został poziom wynajęcia wynoszący ok. 85%. Dzięki temu już w przyszłym roku planujemy rozpocząć budowę kolejnego budynku. - powiedział **Maciej Jankiewicz**, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.

Docelowo inwestycja Hillwood & PHN Pruszków obejmie 6 budynków o łącznej powierzchni ok. 100 tys. mkw., zlokalizowanych na 22-hektarowym terenie. Projekt magazynowy jest dobrze zlokalizowany - w miejscowości Parzniew, 3 km

od węzła „Pruszków” (autostrada A2) i 20 km od centrum Warszawy. Inwestycja zapewnia doskonały dostęp do głównych dróg transportowych w kraju: autostrada A2 łącząca Warszawę - Poznań - Berlin, a także dostęp do obwodnicy Warszawy - S8/S2. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się przystanek kolejowy PKP linii Warszawa - Grodzisk, a międzynarodowy port lotniczy im. „F. Chopina” oddalony jest zaledwie o 15 km.

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie

Dodatkowych informacji udziela

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

[Powrót do listy aktualności](#) ^[1]

Source URL: <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/pl/aktualnosc/rexxer-oraz-sopronowymi-najemcami-centrum-magazynowego-hillwood-phn-pruszkow>

Odnosiniki

[1] <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/aktualnosci>