

## **Zaawansowane prace budowlane przy realizacji I etapu centrum magazynowego Hillwood & PHN Pruszków**

poniedziałek, Maj 22, 2017 - 21:03

**Polski Holding Nieruchomości S.A. i Grupa Hillwood w ciągu zaledwie dwóch miesięcy od podpisania umowy na realizację hali magazynowej wchodzącej w skład I etapu inwestycji Hillwood & PHN Pruszków ma za sobą prawie 90% robót ziemnych oraz wykonanie blisko 90% stabilizacji pod przyszłą posadzkę hali.**

Polski Holding Nieruchomości S.A. wspólnie z Grupą Hillwood realizuje pierwszy etap projektu Hillwood & PHN Pruszków, który będzie składał się z dwóch niezależnych budynków o łącznej powierzchni ok. 26,7 tys. mkw. W ramach inwestycji powstanie blisko 25 tys. mkw. powierzchni magazynowej, natomiast ok. 1,7 tys. mkw. zostanie przeznaczonych na pomieszczenia biurowe. Dzięki intensywnym pracom spionizowane zostało ponad 85% prefabrykowanych słupów żelbetowych, a na nich spoczęła konstrukcja główna dachu – ok. połowa hali jest już nią pokryta. Rozpoczęto także budowę pierwszego modułu biurowego.

*Jest nam niezmiernie miło poinformować o postępach prac budowlanych centrum magazynowego Hillwood & PHN Pruszków. Budowa postępuje w znakomitym tempie, zgodnie z harmonogramem, w myśl którego zakończenie prac przewidujemy w czwartym kwartale br. Warto podkreślić również, że w ramach pierwszego budynku projektu Hillwood & PHN Pruszków już teraz osiągnęliśmy prelet na poziomie 55%, pozyskując jako najemców podmioty o uznanej pozycji rynkowej, jakimi są Grupa Cosentino oraz Westwing. – powiedział **Maciej Jankiewicz**, Prezes Zarządu Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.*

Docelowo inwestycja Hillwood & PHN Pruszków obejmie 6 budynków o łącznej powierzchni ok. 100 tys. mkw., zlokalizowanych na 22 hektarowym terenie.

Projekt jest doskonale zlokalizowany - w miejscowości Parzniew, 3 km od węzła „Pruszków” (autostrada A2) i 20 km od centrum Warszawy. Inwestycja zapewnia doskonały dostęp do głównych dróg transportowych w kraju: autostrada A2 łącząca Warszawę - Poznań - Berlin, a także dostęp do obwodnicy Warszawy - S8/S2. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się przystanek kolejowy PKP linii Warszawa - Grodzisk a międzynarodowy port lotniczy im. „F. Chopina” oddalony jest zaledwie o 15 km.



[1]

Hillwoodphn Pruszkow 1



[2]

Hillwoodphn Pruszkow 2

\*\*\*

## Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który

skupia ok. 140 nieruchomości i blisko 700 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu). PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

\*\*\*

### **Dodatkowych informacji udziela**

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

[Powrót do listy aktualności](#) <sup>[3]</sup>

---

**Source URL:** <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/pl/aktualnosc/zaawansowane-prace-budowlane-przy-realizacji-i-etapu-centrum-magazynowego-hillwood-phn>

### **Odnosińiki**

[1]

[https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/hillwoodphn](https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/hillwoodphn)

[2]

[https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/hillwoodphn](https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/hillwoodphn)  
833w

[3] <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/aktualnosci>