



Published on *Wynajem biur i powierzchni biurowych, biura do wynajęcia Warszawa centrum, Mokotów - Polski Holding Nieruchomości S.A. Warszawa* (<https://www.phnsa.dev01.vobacom.info>)

Strona główna > Zawarcie znaczących umów skutkujących zbyciem aktywów o znaczącej wartości przez spółki zależne Emitenta i ich nabyciem przez inne spółki zależne Emitenta

---

## **Zawarcie znaczących umów skutkujących zbyciem aktywów o znaczącej wartości przez spółki zależne Emitenta i ich nabyciem przez inne spółki zależne Emitenta**

Raport bieżący nr 16/2016 z dnia 22 czerwca 2016 r.  
środa, Czerwiec 22, 2016

### **Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe**

Zarząd spółki Polski Holding Nieruchomości S.A. (dalej "PHN" lub "Emitent") informuje, że w dniu 21 czerwca 2016 r. spółki zależne Emitenta: PHN 6 Sp. z o.o. (dalej "PHN 6"), PHN 3 Sp. z o.o. (dalej "PHN 3"), PHN FOKSAL PHN 4 Sp. z o.o. S.K.A. (dalej „PHN FOKSAL”) oraz PHN SPV 11 PHN 4 Sp. z o.o. S.K.A. (dalej "PHN SPV 11"), zawarły umowy skutkujące zbyciem przez PHN 6 i nabyciem przez PHN SPV 11 oraz zbyciem przez PHN 3 i nabyciem przez PHN FOKSAL wierzytelności w formie obligacji, których łączna wartość przekroczyła 10% kapitałów własnych Emitenta.

Uchwałą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia PHN SPV 11 z dnia 21 czerwca 2016 r., dokonano podwyższenia kapitału zakładowego PHN SPV 11 z kwoty 3.099.950 zł do kwoty 16.474.950 zł, tj. o kwotę 13.375.000 zł w drodze emisji 267.500 nowych, zwykłych nieuprzywilejowanych akcji imiennych serii B, o wartości nominalnej 50 zł każda, które zostały objęte przez PHN 6, za łączną cenę emisyjną wynoszącą 165,4 mln zł w zamian za wkład niepieniężny w postaci przysługujących PHN 6 obligacji wyemitowanych przez PHN SPV 11.

Uchwałą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzania PHN FOKSAL z dnia 21 czerwca 2016 r., dokonano podwyższenia kapitału zakładowego PHN FOKSAL z kwoty 50.000 zł do kwoty 60.000 zł, tj. o kwotę 10.000 zł w drodze emisji 200 nowych,

zwykłych nieuprzywilejowanych akcji imiennych serii B, o wartości nominalnej 50 zł każda, które zostały objęte przez PHN 3, za łączną cenę emisyjną wynoszącą 35,4 mln zł w zamian za wkład niepieniężny w postaci przysługujących PHN 3 obligacji wyemitowanych przez PHN FOKSAL.

Przed podwyższeniem kapitału zakładowego PHN FOKSAL, PHN 3 nie posiadał akcji PHN FOKSAL, zaś po dokonanych podwyższeniu PHN 3 będzie posiadał 16,67% kapitału zakładowego PHN FOKSAL. Przed podwyższeniem kapitału zakładowego PHN SPV 11, PHN 6 nie posiadał akcji PHN SPV 11, zaś po dokonanych podwyższeniu PHN 6 będzie posiadał 81,18% kapitału zakładowego PHN SPV 11.

Obligacje wyemitowane przez PHN SPV 11 oraz PHN FOKSAL, będące przedmiotem wkładu niepieniężnego stanowiły składniki aktywów trwałych, a wniesienie ich aportem do PHN SPV 11 oraz PHN FOKSAL przez PHN 6 i PHN 3 jest elementem restrukturyzacji ich zadłużenia oraz zmiany finansowania majątku kapitałem własnym, służących poprawie efektywności ich funkcjonowania.

Jedynym komplementariuszem PHN SPV 11 i PHN FOKSAL jest spółka PHN 4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w której Prezes Zarządu Emitenta pełni funkcję Wiceprezesa Zarządu, Wiceprezes Zarządu Emitenta pełni funkcję Prezesa Zarządu, a Członek Zarządu ds. finansowych Emitenta pełni tę samą funkcję. Pomędzy osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta, a osobami zarządzającymi lub nadzorującymi PHN 3 i PHN 6 nie występują powiązania.

Łączna wartość umów przekracza 10% wartości kapitałów własnych Emitenta, tym samym spełnia kryterium uznania za umowę o znacznej wartości.

#### **Podstawa prawna:**

§ 5 ust.1 pkt 1 i 3 w związku z § 7 i 9 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r. Nr 33 poz. 259 z późn. zm.).

#### **Podpisy osób reprezentujących spółkę:**

Maciej Jankiewicz - Prezes Zarządu

Zbigniew Kulewicz - Wiceprezes Zarządu

**Source URL:** <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/pl/raport/zawarcie-znaczacych-umow-skutkujacych-zbyciem-aktywow-o-znaczacej-wartosci-przez-spolki?nopaging=1>

**Odnosiniki**

[1] <https://www.phnsa.dev01.vobacom.info/reports>